

Spett.le
PECComune di MINTURNO (LT)
minturno@legalmail.it

Il/la sottoscritto/a							
Nato/a a		Prov.		il			
Residente a		via		n.			
in qualità di	(Rappresentante Legale/Titolare)						
Operatore Economico:							
Sede legale	(comune italiano o stato estero)		Provincia				
indirizzo							
Sede amministrativa	(comune italiano o stato estero)		Provincia				
indirizzo							
Telefono			E-mail				
Indirizzo posta elettronica certificata (PEC)							
Codice attività:		Partita IVA:					
Codice Fiscale							

chiede di partecipare alla procedura del censimento, delle botteghe e attività storiche presenti sul territorio comunale, finalizzato all'iscrizione nell' "Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche", ai sensi dell'art. 2 e dei commi 1 e 2 dell'art. 3 della L.R. Lazio n. 1 del 10.02.2022 e del Regolamento regionale 11 agosto 2022 n. 11

A TAL FINE DICHIARA:

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, che i fatti, stati e qualità riportati nei successivi paragrafi corrispondono a verità

- che la propria attività economica possiede tutti i requisiti per la tipologia di bottega e attività storica di seguito selezionata, come definita al comma 1 art. 2 della L.R. 1/20:
 - i locali storici, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;

- locali storici tradizionali, individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
 - botteghe d'arte e di antichi mestieri, botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
 - attività storiche e tradizionali, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie e edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.
- che la propria impresa è in regola con tutte le disposizioni di legge per l'esercizio dell'attività ed è in possesso dei necessari titoli abilitativi commerciali, artigianali, edilizi ed urbanistici;
 - di accettare in caso di accoglimento della presente richiesta, a pena di decadenza, integralmente, i vincoli di cui al comma 5 art. 3 della L.R. 1/2022 di seguito: "Le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri" e la eventuale ulteriore disciplina comunale che il Comune dovesse adottare in recepimento della recente normativa regionale per la salvaguardia e valorizzazione delle botteghe e attività storiche del proprio territorio.

Allo scopo allega la seguente documentazione:

- 1) visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell'impresa;
- 2) i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla legge regionale e al presente regolamento;
- 3) copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- 4) copia dell'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

5) una relazione illustrativa, redatta secondo lo schema di seguito recato, debitamente sopportata anche da ulteriori riscontri documentali, in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della L.R. n.1/2022 che di seguito si riporta:

“La Giunta regionale concede contributi ai proprietari e ai gestori delle botteghe e attività storiche nonché ai comuni che intendano adottare i provvedimenti di cui al comma 1, secondo le seguenti priorità:

- a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;*
- b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;*
- c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*
- d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;*
- e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*
- f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.”*

6) la scheda dell'esercizio, come da facsimile allegato;

7) fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 [se non firmato digitalmente].

L'operatore economico partecipante potrà allegare eventuale ulteriore documentazione storica a supporto (documenti visivi, audiovisivi, cartacei che documentano il particolare rilievo dell'esercizio e la sua permanenza nel tempo) e ogni altra documentazione che il richiedente ritenga utile produrre a sostegno della richiesta (estratti di pubblicazioni, libri, articoli, pubblicità, ecc.).

Addi _____

Il Rappresentante Legale/Titolare

_____ 1

¹ Si allega alla presente fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 [se non firmato digitalmente].

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Caratteristiche dell'esercizio (indicare l'attività principale dell'esercizio, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione dei caratteri storici):

b) I segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla Legge Regionale n.1/2022 ed al Regolamento Regionale nr. 11/2022 (allegare eventuale documentazione):

c) I profili di storicità dell'attività economica esercitata (indicare le caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della L.R. n.1/2022) di seguito riportati:

d) Eventuali altre notizie utili (allegare eventuale documentazione):

data _____

firma

SCHEDA DELL'ESERCIZIO

Denominazione dell'esercizio: _____

Attività svolta:

settore attività economica [] alimentare [] non alimentare

specializzazione merceologica _____

superficie di vendita/produzione/lavorazione mq. _____

- esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande [] Bar [] Ristorante [] Altro _____

- laboratorio artigianale [] di produzione di beni [] di produzione servizi

(specificare oggetto attività) _____

bottega d'arte/mestiere

(specificare oggetto attività) _____

l'attività storicamente significativa è svolta nello stesso locale dal _____, conservando le caratteristiche originarie sostanziali (indicare gli estremi del primo titolo autorizzativo o di quello più remoto, di cui si sia a conoscenza):

autorizzazione n. _____ del _____

rilasciata da _____

Vicende storiche:

l'attuale gestione opera nel locale dal _____
(denominazione gestione precedente: _____);

le attuali strutture architettoniche risalgono al _____ *

gli attuali arredi risalgono al _____ *

(* indicare la data di cui si è a conoscenza, anche se approssimativa)

Informazioni sulle eventuali connessioni con le attività produttive, culturali e turistiche della zona:

Allegati:

- documentazione fotografica che rappresenti, in forma esaustiva, l'insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell'attività (attuali e/o d'archivio);
- planimetria dei locali e delle relative pertinenze, in scala (almeno 1:200);
- individuazione dell'esercizio su CTR scala 1:5000;
- copia dei titoli edilizi e vincolistici abilitativi;
- copia titoli abilitativi all'esercizio dell'attività economica e/o estremi dei titoli;
- visura camerale storica aggiornata a data non anteriore a tre mesi;
- copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero
- altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- copia dell'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del D. Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42.

data _____

firma