



# COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

ORIGINALE DELIBERA GIUNTA COMUNALE

<b>Delibera: 209</b> <b>del 06/11/2024</b>	<b>Oggetto:</b> IMPOSTA DI SOGGIORNO COMPENSORIO TURISTICO DI MINTURNO-SCAURI – CONFERMA TARIFFE ANNO 2025.
---	---

L'anno **duemilaventiquattro** addì **sei** del mese di **Novembre** alle ore **12:30** , nella sala delle adunanze convocati previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente ordinamento delle autonomie locali si riuniscono i componenti della Giunta Comunale.

**All'appello risultano:**

**Nominativi**

STEFANELLI GERARDO  
VENTURO ELISA  
PELLE ILARIA  
PENSIERO GIUSEPPE  
D'ACUNTO PIETRO  
SALVATORE LUCA

Presente	Assente	
X		
X		
X		
X		
X		
X		

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Franca Sparagna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, il SINDACO Dott. Stefanelli Gerardo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 2 Economico Finanziario Rag. G. Di Micco.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2017**, con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, che prevede il pagamento dell'Imposta a decorrere dal 2018, dal 1° aprile al 31 ottobre di ogni anno, a carico di coloro che pernottano in qualunque struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera (riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento) ed in alloggi privati locati per fini turistici, ubicati nel comprensorio turistico di Minturno-Scauri e ss.mm.;
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2023**, con la quale viene integrato e modificato il regolamento dell'Imposta di Soggiorno;
- la **Delibera della Giunta n. 69 del 27/03/2023**, con oggetto "Imposta di Soggiorno – rimodulazione tariffe anno 2023 ";
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 04/01/2024**, con la quale viene integrato e modificato il regolamento dell'Imposta di Soggiorno;

### **DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni, spettano al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione del calcolo delle relative aliquote, la cui determinazione rimane quindi di competenza della Giunta Comunale, che le deve approvare entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione;

### **VISTO** che:

- il comma 7 dell'art. 4 del D.L. 50 del 24 aprile 2017, come modificato in sede di conversione con la LEGGE 21 giugno 2017 n. 96 (G.U. 23/06/2017, n.144) ha disposto:  
"A decorrere dall'anno 2017, gli enti che hanno facoltà di applicare l'Imposta di Soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del Decreto-Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'Imposta di Soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi";

**RITENUTO**, pertanto, necessario confermare, per il 2025, le misure dell'Imposta di Soggiorno, tenuto conto degli indirizzi forniti dal Consiglio Comunale, con particolare riferimento a:

- 1) decorrenza ed applicazione dell'Imposta di Soggiorno nell'ambito del territorio comunale dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno;
- 2) tipologie di esenzioni dal pagamento dell'Imposta, come disposto nella D.C.C. n. 2 del 04/01/2024, relativa alle integrazioni e modificazioni del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno;
- 3) articolazione dell'Imposta in maniera differenziata tra le varie tipologie ricettive, in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime, con particolare riferimento alla classificazione delle strutture ricettive, così come previste dalle normative regionali di settore e nazionali vigenti in materia;

4) prevedere la facoltà per i privati che gestiscono immobili ad uso abitativo per locazioni turistiche, di provvedere al pagamento dell'imposta di soggiorno per l'intero periodo di riferimento, determinato in misura forfettaria sulla base della categoria catastale dell'immobile e ad un numero figurativo di presenze;

**RITENUTO**, pertanto, necessario confermare le misure dell'imposta di seguito specificate e prendere atto delle Previsioni di Entrata della citata imposta, indicate nell'allegato A);

**PRESO ATTO CHE**, come specificato nella Delibera di Giunta n. 69 del 27/03/2023 (Imposta di Soggiorno – Rimodulazione tariffe 2023), per gli esercizi futuri, in assenza di Delibera di variazione delle misure di imposta adottate con il presente provvedimento, le medesime si intendono automaticamente confermate, in attuazione del disposto di cui all'art. 1, comma 169 della Legge n. 296/2006;

**Con voti unanimi, legalmente espressi,**

### **DELIBERA**

**1) DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale di questo atto;

**2) DI CONFERMARE**, dal 1° gennaio e fino al 31 dicembre di ogni anno, le seguenti misure dell'Imposta di Soggiorno, relative al comprensorio turistico di Minturno-Scauri, per persona e per pernottamento, fino ad un massimo di dieci pernottamenti consecutivi, in qualunque struttura turistica ricettiva, riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento:

Strutture Ricettive alberghiere € 2,00

Strutture Ricettive extralberghiere € 1,50

Alloggi privati uso turistico € 1,50

Locazioni Brevi € 1,50

Per i camping, in caso di abbonamenti stagionali superiori a 30 gg, è prevista una misura forfettaria di € 15,00 euro per mezzi e/o piazzole a due posti e € 30,00 per mezzi e/o piazzole a 4 o più posti.

Di confermare, relativamente alle strutture "Case/Alloggi turistici (diversi da Ville categoria catastale A/7 ed oltre)", l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 100,00 per ciascuna unità immobiliare, calcolato sulla base di n. 67 presenze forfettarie tassabili;

Di confermare, relativamente alle strutture "Ville categoria catastale A/7 ed oltre", l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 120,00 per ciascuna unità immobiliare, calcolato sulla base di n. 80 presenze forfettarie tassabili;

**ESENZIONI E RIDUZIONI** (Art. 5 Regolamento – Delibera Consiglio Comunale n. 2 del 04.01.2024):

Sono esenti dal pagamento dell'Imposta di Soggiorno:

a. i minori fino al compimento del 12° anno di età;

- b. i malati che debbono effettuare visite mediche, cure o terapie in day hospital presso strutture sanitarie, nonché coloro che assistono degenti ricoverati presso strutture sanitarie pubbliche e private del territorio provinciale, per un massimo di due persone per paziente;
- c. i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da Autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di carattere sociale nonché di emergenza, conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria, o per finalità di soccorso umanitario;
- d. i volontari che prestano servizio in occasione di calamità;
- e. le persone con disabilità fisica, sensoriale e cognitiva;
- f. le guide turistiche, gli autisti dei pullman, gli accompagnatori e le persone oggetto di gratuità promozionale da parte degli operatori;
- g. i volontari che prestano il proprio servizio in occasione di eventi e manifestazioni organizzate dall'Amministrazione comunale, ovvero in occasione di emergenze ambientali;
- h. i lavoratori occupati presso Aziende/Imprese che svolgono attività temporanea nel territorio comunale.
- i. i cittadini residenti nel Comune di Minturno.

Sono previste le seguenti agevolazioni:

- j. riduzione del 50% dell'imposta per gli studenti in visita d'istruzione sul territorio del Comune di Minturno nei mesi di aprile, maggio e giugno;
- k. riduzione del 50% dell'imposta per i gruppi organizzati di almeno 25 persone nei mesi di aprile, maggio, giugno, settembre ed ottobre;

La documentazione, che deve contenere tutte le informazioni necessarie ad individuare il periodo di soggiorno e il numero dei soggetti interessati, deve essere conservata a cura del gestore ai sensi di legge;

**3) DI DARE ATTO** che i proventi derivanti dall'Imposta di Soggiorno saranno destinati a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali nonché dei relativi servizi pubblici locali, per i quali verrà redatto annualmente un apposito elenco, quale allegato al Bilancio preventivo e consuntivo;

**4) DI PRENDERE ATTO** delle Previsioni di Entrata della citata imposta, indicate nell'allegato A), che forma parte integrante e sostanziale di questo provvedimento;

**5) DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

---

**Il Presente Verbale viene così sottoscritto.**

**IL SINDACO**

Dott. Stefanelli Gerardo  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.ssa Franca Sparagna  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*