



COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

Via Principe di Piemonte, 9 - 04026 Minturno (LT)

Servizio n°5 - Servizio Demanio

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 57 del 10/04/2026 con la quale è stato dato mandato al Responsabile del Servizio competente di predisporre tutti gli atti necessari per l'affidamento in convenzione della gestione delle spiagge libere del Comune di Minturno, ai sensi Art. 7 c.1 lett. b) del Regolamento Regionale n. 19/2016;

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Demanio n. 88 del 27/04/2026 con la quale, in attuazione al deliberato della Giunta Comunale veniva indetto l'avviso pubblico finalizzato ad assicurare autonomamente sugli arenili liberi, ai soggetti affidatari con i quali stipulare le convenzioni, per garantire i servizi indispensabili connessi alla balneazione e i servizi previsti dall'art.7 comma 1 lett. B) come previsto dal Regolamento Regionale sul demanio marittimo n. 19 del 12/08/2016;

CONSIDERATO che con la citata determina venivano approvati:

- Disciplinare allegato all'avviso pubblico;
- Planimetrie dei Lotti dal n. 1 al n. 25;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione Unica;
- Modello 3 - Verbale di presa visione dei lotti per i quali si presenta la domanda di partecipazione;
- Modello 4 – Scheda Offerta Tecnica;
- Schema di convenzione tipo regionale allegato B;

VISTO il Codice della Navigazione e relativo Regolamento di attuazione;

VISTO in particolare il comma 1 lett. b) dell'articolo 7 del Regolamento Regionale n. 19/2016 che dà la possibilità ai Comuni, al fine di garantire lo svolgimento dei servizi di cui sopra, di stipulare apposite convenzioni con soggetti interessati alla gestione delle spiagge libere, in forma singoli o associati, con imprese individuali, società o cooperative, associazioni no-profit e di volontariato che operano in campo territoriale ed ambientale, secondo criteri di economicità e convenienza;

VISTA l'Ordinanza Balneare Comunale e della Capitaneria di Porto di Gaeta;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale Lazio 30 luglio 2001, n. 1161 *"Linee guida per l'effettivo esercizio delle funzioni sub-delegate ai sensi della legge regionale 6 agosto 1999, n. 14. Testo coordinato ed integrato con modifiche delle disposizioni regionali in materia di gestione dei beni demaniali marittimi per l'utilizzazione turistico ricreativa. Revoca deliberazione della Giunta regionale n. 1494 del 28 aprile 1998; i*

punti III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XIII e XV della deliberazione della Giunta regionale n. 2816 del 25 maggio 1999; deliberazione della Giunta regionale n. 1705 del 18 luglio 2000" a modifica ed integrazione;

VISTA la Deliberazione Giunta Regionale Lazio 24 aprile 2003 n. 373 ad integrazione alle disposizioni ed adeguamenti normativi di cui alla citata D.G.R 30.07.2001 n. 1161 e s.m.i.;

VISTA la legge Regionale n. 13 del 2007 e s.m.i. e successivo Regolamento Regionale 12 agosto 2016 n. 19 "Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico - ricettive e classificazione degli stabilimenti balneari";

RENDE NOTO

A tutti i soggetti interessati in possesso dei requisiti contenuti nel Disciplinare allegato all'avviso pubblico, in forma *singoli o associati, con imprese individuali, società o cooperative, associazioni no-profit e di volontariato che operano in campo territoriale ed ambientale*", **entro le ore 14.00 del giorno 18/05/2026** Comune di Minturno così come individuate nella suddetta Delibera G.C. n. 73 del 08/04/2025, di seguito elencati:

- ✓ Lotto 1 – Spiaggia Libera Tra Lido Tintarella E Lido Oriente - Spiaggia Libera "Sieci";
- ✓ Lotto 2 – Spiaggia Libera Tra Lido Maria E Lido Sirene - Spiaggia Libera "Libeccio";
- ✓ Lotto 3 – Spiaggia Libera Tra Lido Aurora E Lido Scauri - Spiaggia Libera "Eolo";
- ✓ Lotto 4 – Spiaggia Libera Tra Albergo "Villa Eleonora" E Lido Delizia - Spiaggia Libera "Rosa Dei Venti";
- ✓ Lotto 5 – Spiaggia Libera Tra Lido Delfini E Lido Italia - Spiaggia Libera "Pirae";
- ✓ Lotto 6 - Spiaggia Libera Tra Lido Del Sole E Lido Plinus - Spiaggia Libera "Scirocco";
- ✓ Lotto 7 - Spiaggia Libera Tra Lido Plinius E Lido Il Vascello – Spiaggia Libera "Vespero";
- ✓ Lotto 8 – Spiaggia Libera Tra Lido Medusa E Lido Florida - Spiaggia Libera "Maestrale";
- ✓ Lotto 9 – Porzione Di Spiaggia Libera Tra Lido La Siesta E Lido Bikini - Spiaggia Libera "Recillo 2";
- ✓ Lotto 10 – Porzione Di Spiaggia Libera Tra Lido La Siesta E Lido Bikini – Spiaggia Libera "Recillo 1";
- ✓ Lotto 11 - Porzione Di Spiaggia Libera Tra Lido Bikini E Arenile "Hotel Riva Fiorita" - Spiaggia Libera "Zefiro 2";
- ✓ Lotto 12 - Porzione Di Spiaggia Libera Tra Lido Bikini E Arenile "Hotel Riva Fiorita" - Spiaggia Libera "Zefiro 1";
- ✓ Lotto 13 - Porzione Di Spiaggia Libera Tra Arenile Lido Mario E Lido Gabbiano - Spiaggia Libera "Tramontana 2";
- ✓ Lotto 14 - Porzione Di Spiaggia Libera Tra Lido Mario E Lido Gabbiano - Spiaggia Libera "Tramontana 1";
- ✓ Lotto 15 - Spiaggia Libera Tra Lido Gabbiano E Lido d'Argento - Spiaggia Libera "Aquilone";
- ✓ Lotto 16 – Spiaggia Libera Tra Lido Rosalba E Lido Bussola Spiaggia Libera "Bora";
- ✓ Lotto 17 - Spiaggia Libera Tra Lido Bussola E Monte D'Argento - "Spiaggia Libera "Monte D'argento";
- ✓ Lotto 18 – Porzione Di Spiaggia Libera Adiacente Al Lido Tahiti "Grotta D'Argento";
- ✓ Lotto 19 - Porzione Di Spiaggia Libera Antistante L'attività Le Dune - "Posidonia";
- ✓ Lotto 20 - Porzione Di Spiaggia Libera Adiacente Al Lido Mexico (Lato Dx) "Giglio Di Mare";
- ✓ Lotto 21 - Spiaggia Libera Tra Il Lido Mexico E Il Marina Beach - "Levante";
- ✓ Lotto 22 - Porzione Di Spiaggia Libera Antistante Ex Lido Rendez Vous - "Tellina";
- ✓ Lotto 23 - Porzione Di Spiaggia Libera Adiacente Lido Toplex (Lato Dx) – "La Torretta";
- ✓ Lotto 24 - Porzione Di Spiaggia Libera Antistante Lo Chalet Azzurro" – "Stella Marina";
- ✓ Lotto 25 – Porzione Di Spiaggia Libera Adiacente Al Camping Golden Garden "Acqua Marina".

Nell'istanza può essere fatta richiesta per una sola spiaggia libera eventualmente indicando due LOTTI di riserva a pena di esclusione.

Le operazioni di apertura delle buste avranno luogo in seduta pubblica presso i locali della casa comunale previo avviso pubblico sul sito dell'Ente;

L'affidamento avrà la durata della stagione balneare 2026, a decorrere dalla data di stipula della convenzione.

Il Disciplinare, lo schema di convenzione, i modelli e le relative planimetrie dei lotti sono allegati al presente Schema di avviso pubblico nonché disponibili *all'Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente – sez. Pianificazione governo del territorio*

F.to **Il Responsabile del Servizio Demanio**
ing. Angelo Forte